

Politieverordening aangaande  
het verblijfsterrein voor  
woonwagenbewoners te  
Genk GR 22 december 2016

Politieverordening van het  
woonwagenterrein in Genk

Els Moermans, Karolien Jeurissen, Jan  
Geyskens en Tanja Croci

---

# I. BEGRIPSOMSCHRIJVING EN TOEPASSINGSGEBIED

## Artikel 1: definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

### Woonwagenterrein

Het terrein door de stad Genk bestemd en ingericht voor sedentair wonen in residentiële woonwagens door woonwagengebruikers.

### Vaste standplaats

Een vaste standplaats is een afgebakende en genummerde ruimte op het woonwagenterrein.

### Niet-vaste standplaats

Een niet-vaste standplaats is een tijdelijk afgebakende, genummerde ruimte op het woonwagenterrein. Standplaatsen 50 en 52 zijn niet-vaste standplaatsen.

Deze niet-vaste standplaatsen worden opgeheven van zodra de woonwagengebruiker(s) aan wie de standplaats thans nog is toegewezen, verhuist, overlijdt of waarvan de vergunning wordt opgezegd of opgeheven.

Het stadsbestuur kan echter beslissen om, ten gevolge van bepaalde omstandigheden en onder bepaalde voorwaarden, niet-vaste standplaatsen toch opnieuw in gebruik te laten nemen na vertrek van de huidige gebruiker. Dit gebeurt steeds in functie van de noodwendigheid van de situatie op dat moment en na advies van het woonwagengemeenschap.

### Wachtstandplaats

De standplaatsen 53, 54 en 55 zijn wachtstandplaatsen. Een wachtstandplaats is een voorlopige standplaats, die tijdelijk verblijf kan bieden aan een begunstigde, in afwachting van een vaste standplaats.

### Woonwagengebruikers

Personen met een nomadische cultuur, die zich legaal in België bevinden en die traditioneel in een woonwagen wonen of gewoond hebben, in het bijzonder de autochtone voyageurs en de zigeuners, en diegenen die met deze personen samenleven of er in de eerste graad van afstammen.

### Residentiële woonwagen

Een woongelegenheden die voldoet aan volgende bepalingen:

- zij is gekenmerkt door flexibiliteit en verplaatsbaarheid;
- zij is bestemd voor permanente en niet-recreatieve bewoning;
- zij vindt steun op de grondoppervlakte door middel van een assensysteem met wielen, eventueel aangevuld met wegneembare steunstukken, vijzels of betonnen en houten steunpunten;
- zij is niet gemotoriseerd;

### Autowrak

Met autowrak wordt elk voertuig bedoeld in het algemeen reglement van de wegverkeerspolitie dat met eigen beweegkracht niet meer gebruikt kan worden overeenkomstig zijn eigenlijke bestemming en dat niet meer beschikt over een eigen inschrijvingsbewijs en officiële nummerplaat.

### Aanbouw

Een aanbouw is een constructie:

- die aangehecht is aan een residentiële woonwagen;
- die aanvullend is op de residentiële woonwagen, dit wil zeggen dat de aanbouw haar bestemming niet kan waarmaken zonder de aanwezigheid van de woonwagen;
- die integraal deel uitmaakt van het woongedeelte of dienstig is als terras.

### Bijgebouw

Een bijgebouw is een alleenstaande constructie die enkel kan dienen als bergplaats, werkplaats, werkhof of garage.

### Aanvrager

De persoon die een aanvraag indient om op de wachtlijst opgenomen te worden.

### Kandidaat

De persoon wiens aanvraag aanvaard is en ingeschreven wordt op de wachtlijst.

### Begunstigde

De persoon aan wie een vergunning tot inname van één van de standplaatsen wordt afgeleverd.

### Vergunning

De vergunning is de beslissing van het college van burgemeester en schepenen die recht geeft op het privaat gebruik van een bepaalde standplaats op het woonwagenterrein. De toekenning gebeurt volgens de procedure die in deze verordening is voorzien.

### Voorwaardelijke vergunning

De voorwaardelijke vergunning is een beslissing onder bepaalde voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen die recht geeft om voorlopig plaats te nemen op het toegewezen perceel. Dit in afwachting van het nakomen van de opgelegde voorwaarden en de beslissing tot de definitieve vergunning.

### Gezin

Het gezin bestaat uit hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft, hetzij uit twee of meer personen die, al dan niet door verwantschap met elkaar verbonden, gewoonlijk op eenzelfde standplaats of adres verblijven en er samenleven.

### Beheerder

Een persoon, die door het college van burgemeester en schepenen aangesteld, is om toezicht uit te oefenen op de naleving van deze verordening. De beheerder heeft namens de stad het mandaat om de naleving van deze verordening op te volgen. De beheerder begeleidt het woonwagencomit e.

### Woonwagencomit e

Het woonwagencomit e is een adviesorgaan voor het beheer van het woonwagenterrein en de toewijzing van standplaatsen, samengesteld uit afgevaardigden van stedelijke diensten en externe organisaties en/of instanties. Het secretariaat van het woonwagencomit e wordt waargenomen door de stedelijke Dienst Diversiteit en Gelijke Kansen. Bewoners en andere betrokkenen kunnen door het comit e gehoord worden.

Het college van burgemeester en schepenen benoemt de leden van het woonwagencomit e.

### Individueel veiligheidsdossier

Het individueel veiligheidsdossier bevat een beschrijving van de toestand van de standplaats met betrekking tot de brandveiligheid, maatregelen en fasering om te voldoen aan de veiligheidsnormen, in het bijzonder met betrekking tot:

- de elektriciteitsinstallatie;
- de installatie, aansluiting en werking van verwarmingstoestellen en –branders;
- de opslag voor vloeistoffen of gassen;
- de opslag van andere brandbare producten;
- het nazicht algemeen brand- en veiligheidsrisico.

## Standgeld

Belasting voor het privaat gebruik van een standplaats.

### Artikel 2: Toepassingsgebied

§1. Deze verordening is van toepassing op het woonwagenterrein gelegen te Genk, Geenhornstraat 40, genoemd "Horensberg".

§2. Wie gebruik maakt van een standplaats op het woonwagenterrein onderschrijft stilzwijgend het stedelijk belastingreglement op het gebruik van het woonwagenterrein.

### Artikel 3:

Het is verboden een standplaats in te nemen zonder vergunning of woonwagens te plaatsen buiten de standplaatsen.

## **II. PROCEDURE TOEWIJZING VASTE STANDPLAATS**

### **A. AANVRAGEN VAN EEN STANDPLAATS**

#### Artikel 4: Aanvraag indienen

§1. Elkeen die aanspraak wil maken op een vaste standplaats van het woonwagenterrein dient een aanvraag in met het hiervoor bestemde formulier.

§2. Om geldig te zijn, moet de aanvraag aan volgende voorwaarden voldoen:

1. De aanvrager moet de volle leeftijd van 18 jaar hebben bereikt ofwel ontvoegd zijn ingevolge huwelijk of vonnis van de jeugdrechtbank. De aanvrager moet tevens de rechts- en handelingsbekwaamheid hebben om de aanvraag te ondertekenen.
2. De aanvraag moet ingediend worden door één woonwagenebewoner die verder de "aanvrager" wordt genoemd; het is aan de aanvrager zelf om te bewijzen dat hij of zij tot de doelgroep van woonwagenebewoners behoort.
3. De aanvraag moet schriftelijk zijn via het hiervoor bestemde formulier en per schrijven of tegen ontvangstbewijs bij het stadsbestuur zijn binnengekomen.
4. De aanvraag vermeldt de identiteit van de aanvrager, alsook desgevallend de rangorde zoals voorzien in §3. Dergelijke rangorde kan ook nadien nog schriftelijk doorgegeven worden. Wijzigingen in die rangorde moeten schriftelijk gemeld worden.

§3. Indien de aanvrager overlijdt of afstand doet van zijn aanvraag, kunnen de rechten van de aanvrager, zijnde de plaats op de wachtlijst (en niet de plaats op de rangorde cfr. artikel 6 §1), overgaan op een meerderjarig of ontvoegd gezinslid volgens de rangorde die de aanvrager heeft opgegeven en op voorwaarde dat deze persoon nog effectief een lid van het gezin is op de dag van het overlijden.

#### Artikel 5: wachtlijst

§1. Het stadsbestuur maakt een chronologische en gedagtekende lijst van de binnengekomen aanvragen voor de vaste standplaatsen.

Bepalend is de datumstempel of het ontvangstbewijs. Enkel aanvragen die voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 4 worden in de wachtlijst opgenomen.

§2. De wachtlijst kan door de stad worden geactualiseerd. De stad kan de kandidaten verzoeken hun aanvraag tot standplaats te vernieuwen. Zij worden aangeschreven op het adres van inschrijving zoals

vermeld in het rijksregister. Indien binnen de maand na verzoek geen bevestiging van de aanvraag komt, wordt de persoon van de wachtlijst geschrapt.

§3. De wachtlijst is enkel ter inzage voor kandidaten, wat hun eigen gegevens en plaats op de lijst betreft.

§4. De inschrijving op deze wachtlijst heeft niet automatisch het verlenen van een vergunning tot gevolg. De inschrijving houdt, in afwachting van een beslissing van het college van burgemeester en schepenen, geen enkele toestemming in om een standplaats of een deel van het woonwagenterrein in gebruik te nemen.

## **B. VOORWAARDELIJKE VERGUNNING**

### **Artikel 6: Toekenning voorwaardelijke vergunning**

§1. Zodra een standplaats vrijkomt, zal het woonwagencollege op basis van de wachtlijst een advies met betrekking tot de toewijzing aan het college van burgemeester en schepenen voorleggen. Het woonwagencollege geeft een rangorde van minstens 2 kandidaten aan en gebruikt in haar advies, in volgorde van belangrijkheid, de volgende criteria:

1. Ontvankelijkheid van de aanvraag : er moet voldaan zijn aan de voorwaarden zoals voorzien in artikel 4.
2. Voorrang voor (in volgorde):
  - inwonende kinderen van bewoners van het woonwagenterrein die meer dan 5 jaar op het woonwagenterrein woonden; mits het inwonen niet in strijd is met andere bepalingen van de politieverordening;
  - familieleden van de bewoners, tot en met de tweede graad (namelijk (klein)kinderen en (groot)ouders of hun overlevende wettelijke partner);
  - inwoners van stad Genk;
  - alle andere aanvragers.
3. Datum van de aanvraag.
4. Bij 2 of meerdere kandidaten in dezelfde rang gebeurt een lottrekking.

§2. De aanvrager kan geen standplaats toegewezen krijgen in de volgende gevallen:

- de aanvrager behoort niet tot de doelgroep van woonwagengebruikers.
- zolang de aanvrager nog een schuld te vereffenen heeft aan het stadsbestuur en er geen schikking is georganiseerd.
- het afleveren van de vergunning aan de aanvrager vormt een bedreiging voor de fysieke of psychische integriteit van de bewoners van het woonwagenterrein.

§3. De vaste standplaatsen worden toegekend door het college van burgemeester en schepenen, na schriftelijk advies van het woonwagencollege, door middel van een voorwaardelijke vergunning en vervolgens op het woonwagenterrein aangeduid.

§4. Het college van burgemeester en schepenen kan naast de voorwaarden voorzien in artikel 10 e.v. nog andere voorwaarden opleggen.

### **Artikel 7: Afleveren van voorwaardelijke vergunning**

§1. De voorwaardelijke vergunning wordt afgeleverd op naam van de aanvrager, die verder de "begunstigde" wordt genoemd. De persoon aan wie de vergunning wordt verleend, mag er met zijn gezinsleden wonen.

§2. De begunstigde wordt met een schrijven per gewone post uitgenodigd om binnen een termijn van 14 kalenderdagen de voorwaardelijke vergunning persoonlijk te komen afhalen.

Indien dat niet tijdig gebeurt, wordt per aangetekend schrijven een herinnering verstuurd. Indien de vergunning niet wordt afgehaald binnen de termijn voorzien in dat aangetekend schrijven, komt de vergunning te vervallen en wordt dit beschouwd als een weigering zoals voorzien in artikel 8.

§3. Bij het afhalen van de voorwaardelijke vergunning wordt ook een exemplaar van de onderhavige verordening, alsook van het reglement betreffende de belasting op het gebruik van het woonwagenterrein voor woonwagengewoners Horensberg, afgeleverd tegen ontvangstbewijs.

§4. Een voorwaardelijke vergunning wordt afgeleverd voor een termijn van maximum 5 maanden. In uitzonderlijke omstandigheden kan het college van burgemeester en schepenen een eenmalige verlenging van maximum 5 maanden toestaan.

§5. Indien er bij het verstrijken van de oorspronkelijke of de verlengde termijn niet voldaan is aan de voorwaarden, voorzien in hoofdstuk C, vervalt voor de begunstigde het recht op de standplaats en moet deze desgevallend de standplaats terug vrijmaken met naleving van relevante bepalingen uit hoofdstuk V art. 39. In dat geval wordt deze persoon ook definitief geschrapt van de wachtlijst.

#### **Artikel 8: Modaliteiten bij weigering van de standplaats**

§1. Een kandidaat heeft het recht eenmaal de toekenning van een standplaats te weigeren. De weigering moet schriftelijk worden verzonden naar het college van burgemeester en schepenen of tegen ontvangstbewijs worden afgegeven aan het stadsbestuur. De kandidaat hoeft zijn weigering niet te motiveren.

Bij een tweede weigering wordt de kandidaat van de wachtlijst geschrapt.

Het onbestelbaar terugkeren van de brief waarbij de kandidaat een standplaats toegewezen wordt of het niet-reageren binnen de voorziene termijn op een schrijven van de stad n.a.v. de toekenning van een standplaats wordt gelijkgesteld met een weigering.

§2. Ingevolge een weigering van de standplaats komt de eerstvolgende op de lijst, zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, in aanmerking.

### **C. VOORWAARDEN M.B.T. WOONWAGEN EN INNAME STANDPLAATS**

#### **Artikel 9: Plaatsbeschrijving**

Alvorens de kandidaat de standplaats mag betrekken, zal een plaatsbeschrijving van de standplaats en toebehoren worden opgesteld door een landmeter in dienst van de stad Genk en de terreinbeheerder, in aanwezigheid van de begunstigde, die hiertoe schriftelijk wordt uitgenodigd. Behoudens overmacht zal de afwezigheid van de begunstigde gelijkgesteld worden met de weigering van de standplaats.

De plaatsbeschrijving wordt gedagtekend, opgesteld in zoveel originele exemplaren als er partijen zijn en door alle partijen voor akkoord ondertekend. Elke partij ontvangt een origineel van de plaatsbeschrijving.

#### **Artikel 10: Voorwaarden m.b.t. de woonwagen**

De woonwagen moet voldoen aan de vereisten zoals voorzien in de definitie van residentiële woonwag en eventueel bijkomende vereisten voorzien in de voorwaardelijke vergunning.

### **Artikel 11: Gebruik van de standplaats**

§1. Vóór de inname van de standplaats moet er een inplantingsplan, namelijk de wijze waarop de standplaats zal ingenomen worden, bezorgd worden en goedgekeurd worden door het college van burgemeester en schepenen. Het plan maakt onlosmakelijk deel uit van de vergunning.

§2. De begunstigde verkrijgt het recht om op de hem toegekende standplaats één woonwagen te plaatsen.

De bebouwde oppervlakte van een vaste standplaats mag maximum 140 m<sup>2</sup> beslaan. Alle constructies worden hiervoor meegerekend.

Geen enkele constructie mag bestaan uit meer dan één bouwlaag.

De constructies, andere dan de woonwagen en aanbouw, mogen geen woonfunctie hebben.

Woonwagens en/of hun aanbouw moeten op een minimale afstand van 2 meter van de perceelsgrens opgetrokken worden, tenzij volgende cumulatieve voorwaarden zijn vervuld:

- toestemming van het college van burgemeester en schepenen, dat de relevantie en de impact t.a.v. de burens onderzoekt;
- geen gevaar voor de brandveiligheid;
- een blijvend positief individueel veiligheidsdossier.

### **Artikel 12: Inname standplaats**

§1. De standplaats moet ingenomen en bewoond worden binnen de voorziene termijn in de voorwaardelijke vergunning.

§2. De inname van de standplaats dient te gebeuren conform het goedgekeurde plan.

### **Artikel 13: Betaling waarborg en vergoeding**

§1. Een waarborg die gelijk is aan 2 maanden gebruiksvergoeding en de gebruiksvergoeding van de eerste maand moeten betaald worden binnen een termijn voorzien in de voorwaardelijke vergunning.

§2. De gebruikersvergoeding moet overgemaakt worden vóór de 10<sup>de</sup> dag van elke maand aan het stadsbestuur zoals voorzien door het belasting reglement.

### **Artikel 14: Individueel veiligheidsdossier**

§1. Uiterlijk 1 maand na inname van de standplaats wordt op initiatief van de stad een controle uitgevoerd op de standplaats met het oog op het opstellen van een individueel veiligheidsdossier.

Dit dossier bevat aanbevelingen van de brandweer om het veiligheidsrisico van de standplaats te minimaliseren alsmede de termijn binnen dewelke al dan niet bindende aanbevelingen uitgevoerd dienen te worden. Deze termijn bedraagt maximum 4 maanden en wordt bepaald in functie van het veiligheidsrisico.

Het individueel veiligheidsdossier wordt aan de bewoner aangetekend verstuurd uiterlijk 15 dagen na uitvoering van de controles.

Uiterlijk 15 dagen na ontvangst van het individueel veiligheidsdossier kan de bewoner tegen de inhoud (de aanbevelingen) aangetekend bezwaar indienen mits voorlegging van een tegensprekelijke expertise.

De individuele veiligheidsdossiers worden bijgehouden door de terreinbeheerder, een kopij wordt bijgehouden bij de brandweer.

§2. Tenzij vigerende regelgeving andere termijnen bepaalt voor specifieke controles, wordt om de drie jaar een nieuwe controle de visu uitgevoerd met het oog op het updaten van het individueel veiligheidsdossier. De controles worden steeds uitgevoerd door of in opdracht van de stad, samen met de brandweer.

#### **D. DEFINITIEVE VERGUNNING**

##### **Artikel 15: Afleveren definitieve vergunning**

§1. Het college van burgemeester en schepenen levert de definitieve vergunning af indien de begunstigde tijdig aan de voorwaarden gesteld in de voorwaardelijke vergunning voldoet.

De definitieve vergunning is van onbepaalde duur.

§2. De begunstigde wordt met een schrijven per gewone post uitgenodigd om binnen een termijn van 14 kalenderdagen de definitieve vergunning persoonlijk te komen afhalen.

Indien dat niet tijdig gebeurt, wordt per aangetekend schrijven een herinnering verstuurd. Indien de vergunning niet wordt afgehaald binnen de termijn voorzien in dat aangetekend schrijven, komt de vergunning te vervallen en wordt dit beschouwd als een weigering zoals voorzien in artikel 8.

#### **E. OVERDRACHT VAN VERGUNNING**

##### **Artikel 16: Procedure overdracht**

§1. Na het overlijden of vertrek van de begunstigde kan op aanvraag en na goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen de vergunning overgedragen worden op de inwonende partner, voor zover er aan alle van toepassing zijnde voorwaarden van de verordening is voldaan.

§2. De vergunning kan overgedragen worden van ouders op kinderen mits gemotiveerd verzoek aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag wordt geadviseerd door het woonwagengcomité en beslist door het college van burgemeester en schepenen.

§3. Indien er geen inwonende partner is en/of geen overdracht op een meerderjarig kind, kan op aanvraag en na goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen en mits voldaan aan alle voorwaarden:

- een inwonend meerderjarig verwant gezinslid op zijn/haar beurt begunstigde worden van de vaste standplaats in zoverre hij/zij deel uitmaakte van het gezin en 12 maanden ononderbroken heeft samengewoond, én er zijn/haar wettelijke woonplaats had, zoals vermeld in het rijksregister;
- een inwonend meerderjarig niet verwant gezinslid op zijn/haar beurt begunstigde worden van de vaste standplaats in zoverre hij/zij deel uitmaakte van het gezin. en de laatste 3 jaar ononderbroken heeft samengewoond, én er zijn/haar wettelijke woonplaats had, zoals vermeld in het rijksregister;
- bij 2 of meerdere kandidaten in dezelfde rang gebeurt een lottrekking.



### **III. PROCEDURE TOEWIJZING WACHTSTANDPLAATS**

#### **Artikel 17: toewijzing wachtstandplaats**

§1. Wanneer een wachtstandplaats vrijkomt, gebeurt de toewijzing volgens de procedure toewijzing van een vaste standplaats.

§2. De begunstigde dient deze wachtstandplaats te verlaten van zodra hij een vaste standplaats toegewezen krijgt.

### **IV. GEBRUIK EN BEHEER VAN DE STANDPLAATS**

#### **Artikel 18:**

§1. De bewoners dragen de verantwoordelijkheid over hun toegewezen standplaats. Bij het gebruik van de standplaats worden zij geacht zich te gedragen als een goede huisvader.

#### **Artikel 19:**

Het terrein behoort tot het openbaar domein van de stad Genk en de stad vordert een belasting voor het privaat gebruik van een standplaats.

Elke vaste standplaats is voorzien van een berging met de nodige elektrische en sanitaire voorzieningen ten behoeve van personen aan wie de standplaats wordt toegewezen.

Zonder schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen mag er niets aan de sanitaire voorziening gewijzigd of bijgeplaatst worden.

Wijzigingen waarvoor een schriftelijke vergunning wordt gegeven en die bij het verlaten van de standplaats niet dienen verwijderd of hersteld in zijn oorspronkelijke toestand te worden, worden uitdrukkelijk genoteerd op het document van de plaatsbeschrijving, maar geven geen recht op vergoeding.

De stad Genk heeft te allen tijde het recht de standplaats op te nemen en te bezichtigen mits voorafgaande schriftelijke aankondiging. De begunstigde moet de stad Genk in staat stellen op de afgesproken datum en uur de standplaats te inspecteren.

#### **Artikel 20:**

§1. De begunstigde dient steeds aan volgende voorwaarden te blijven voldoen:

- hoofdverblijfplaats op de standplaats hebben waarvoor de vergunning verleend werd;
- standgelden tijdig betalen;
- in orde zijn met het individueel veiligheidsdossier.

§2. De begunstigde en zijn inwonende gezinsleden mogen door hun handelen geen bedreiging vormen voor de fysieke of psychische integriteit van de bewoners van het woonwagenterrein.

#### **Artikel 21:**

Het ruilen van een standplaats is toegelaten mits schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen, na advies van het woonwagencenté.

Het is enkel mogelijk te ruilen tussen standplaatsen met eenzelfde statuut.

**Artikel 22:**

Onderverhuur, al dan niet tegen een geldelijke of andere vergoeding, van welke aard dan ook, is niet toegelaten.

**Artikel 23:**

De begunstigde zal de standplaats, met al zijn aanhorigheden, in goede staat onderhouden en alle mogelijke voorzorgen nemen om schade door vorst, storm of andere natuurelementen te voorkomen.

**Artikel 24:**

De begunstigde brengt de stad of de toezichter onmiddellijk op de hoogte van elke schade aan de infrastructuur van de standplaats veroorzaakt door een bekende of onbekende oorzaak. Herstellingen worden uitgevoerd door de stad, op kosten van diegene die ze ten laste heeft, of uitgevoerd onder toezicht van de stad.

Herstellingen ten laste van de begunstigde of geringe herstellingen tot onderhoud, waartoe de begunstigde gehouden is, zijn diegenen die volgens de huurwetgeving ten laste vallen van de huurders.

Onderhoudswerken en herstellingen aan de stedelijke infrastructuur vallen ten laste van de stad wanneer ze het gevolg zijn van gewone slijtage, gebrek of overmacht. De stad onderhoudt de gemeenschappelijke delen.

Behoudens dringende herstellingen worden de betrokken gebruikers ten minste 3 dagen voorafgaand aan het begin van de werken verwittigd.

**Artikel 25:**

De kosten voor het opstellen van het eerste individueel veiligheidsdossier per standplaats zijn ten laste van de stad. De kosten voor de driejaarlijkse controles de visu worden gedragen door de stad voor zover deze betrekking hebben:

- op de eigendom van de stad en;
- op de administratieve kosten van het veiligheidsdossier en;
- de kosten van de brandweer.

Kosten voor wettelijk verplichte keuringen van installaties in eigendom van de bewoner, vallen ten laste van de bewoner zelf.

**Artikel 26:**

Het is verboden materialen op het woonwagenterrein of op uw standplaats te stapelen die vreemd zijn aan de woonactiviteit.

**Artikel 27:**

Het plaatsen van autowrakken op de percelen of op de openbare weg is verboden.

**Artikel 28:**

Doorgangen moeten te allen tijde vrij blijven voor evacuatie en de toegang van de hulpdiensten.

#### Artikel 29:

De elektrische aansluitingen en de installatie van de constructies dienen conform de reglementering op elektrische installaties te zijn. Luchtkabels dienen op een minimale hoogte van 2,50 meter aangebracht te worden.

#### Artikel 30:

De tanks voor stookolie dienstig voor verwarmings- en/of kooktoestellen, die buiten de woonwagen opgesteld staan, mogen maximaal 1.200 liter inhoud hebben per standplaats.

Deze vloeistoffen moeten worden opgeslagen in metalen of andere brandvrije recipiënten, stabiel geplaatst in een inkuiping. De inkuiping mag geen vloeistof doorlaten.

De leidingen voor vloeistoffen moeten vanaf de opslagplaats tot aan de woonwagen vervaardigd zijn uit aangepaste metalen leidingen. Aan het begin- en het eindpunt van deze leidingen dient een afsluitkraan voorzien te worden.

Het college van burgemeester en schepenen kan nadere en beperkende richtlijnen uitvaardigen.

Bij inbreuk op dit artikel kan het college van burgemeester en schepenen overgaan tot de onmiddellijke ontmanteling van de installatie, op kosten van de eigenaar.

#### Artikel 31:

De opslag van brandbare stoffen (gas, gasolie,...) dienstig voor verwarmings- en/of kooktoestellen is toegelaten binnen de wettelijke voorgeschreven normen en vergunningen.

Gasopslag in LPG-autotanks voor verwarming is verboden.

De leidingen voor gassen moeten geplaatst worden volgens de code van goed vakmanschap, steeds in goede staat van werking en onderhoud verkeren en voldoende veiligheid verzekeren.

De gasinstallatie moet bij ingebruikname van de standplaats en vervolgens om de drie jaar gecontroleerd worden door een bevoegde organisatie, tenzij er regelgeving is die hieromtrent strengere eisen stelt.

Bij inbreuk op dit artikel kan het college van burgemeester en schepenen overgaan tot de onmiddellijke ontmanteling van de installatie, op kosten van de eigenaar.

#### Artikel 32:

Voor de ophaal van het huisvuil schikken de begunstigden zich naar de geldende wettelijke bepalingen.

Afvalstoffen dienen te worden ingezameld en verwijderd volgens de bepalingen van de politieverordening op het inzamelen van afval en het gebruik van het containerpark. Kosten voor het opruimen door de stad van afval op een standplaats komen ten laste van de begunstigde van de standplaats.

#### Artikel 33:

De begunstigde van een standplaats zal ervoor zorgen dat de rust, de veiligheid en de gezondheid van de andere bewoners en de omgeving op geen enkel ogenblik wordt gestoord. In het bijzonder mag het gebruik van motoren, radio's en tv's niet storend zijn.

#### Artikel 34:

Het is de begunstigde van een standplaats op het woonwagenterrein verboden:

- om het even welke activiteit uit te oefenen die een risico van brand inhoudt;
- om brandbare of explosieve stoffen op te slaan, anders dan hoger vermeld;
- om afvalstoffen, oud ijzer of schroot, autobanden, autobatterijen, gebruikte goederen van welke aard ook, te bewaren of achter te laten op het woonwagenterrein, anders dan hoger vermeld;
- om meer dan 2 volwassen honden te houden op de standplaats. Ze mogen niet loslopen op de openbare weg en moeten beschikken over een degelijke ren of hok;
- om vee te houden.

Huisdieren en kleinvee mogen geen hinder en overlast veroorzaken.

**Artikel 35:**

De begunstigde treft de nodige maatregelen om de gebruikte plaatsen voor brandgevaar te behoeden. Elke begunstigde voorziet zijn standplaats van een waterslang van minimum 20 meter lang.

**Artikel 36:**

Het is verboden de beschikbare accommodatie op het terrein zonder de toelating van het college van burgemeester en schepenen voor andere doeleinden te gebruiken dan deze waarvoor ze bestemd zijn.

**Artikel 37:**

De begunstigde betaalt een standgeld volgens de bepalingen opgenomen in het stedelijk belastingreglement op het gebruik van standplaatsen op het woonwagenterrein Horensberg.

**Artikel 38:**

De begunstigde draagt de kosten van water-, gas- en elektriciteitsverbruik, het huren van de meters en het ruimen van de septische putten. Het is niet toegelaten via waterslangen, leidingen, kabels en dergelijke gebruik te maken van de nutsvoorzieningen van een andere standplaats.

**V. BEËINDIGING VAN HET GEBRUIK VAN DE STANDPLAATS**

**Artikel 39:**

§1. Bij beëindiging van het gebruik wordt door de begunstigde volgende procedure in acht genomen:

- tenminste één maand voor de beëindiging van het gebruik, dient dit schriftelijk te worden gemeld aan het college van burgemeester en schepenen;
- de begunstigde dient ervoor te zorgen, op eigen kosten en zonder recht op enige vergoeding, dat de standplaats en haar voorzieningen zich bevinden in de oorspronkelijke staat conform de plaatsbeschrijving bij de aanvang van het gebruik zoals bepaald in artikel 9, behoudens uitdrukkelijke andersluidende beslissing van het college en schepenen;
- de aansluitingen van de nutsvoorzieningen moeten worden overgedragen aan de volgende bewoner of de stad. Het bewijs moet hiervoor worden bijgebracht;
- de begunstigde zal de sleutels van het sanitair gebouw aan de stad bezorgen.

§2. Bij het verlaten van de standplaats wordt een plaatsbeschrijving opgesteld door het stadsbestuur, nl. de technische dienst in aanwezigheid van de persoon die de standplaats zal verlaten. Ook deze plaatsbeschrijving wordt gedagtekend, opgesteld in zoveel originele exemplaren als er partijen zijn en wordt voor akkoord door elke partij ondertekend. Elke partij ontvangt een origineel van de plaatsbeschrijving.

Indien de begunstigde die de standplaats verlaat na een tweede en schriftelijke afspraak niet aanwezig is voor de plaatsbeschrijving, dan verklaart de begunstigde zich akkoord met de plaatsbeschrijving.

## VI. HANDHAVING

### Artikel 40:

Voor zover wetten, besluiten, decreten, algemene en provinciale reglementen en verordeningen geen andere straffen voorzien, worden de inbreuken op deze verordening gesanctioneerd met een van de volgende gemeentelijke administratieve sancties zoals voorzien in de politieverordening ter beteugeling van overlast en met toepassing van het stedelijk reglement op de gemeentelijke administratieve sancties:

- een intrekking van de vergunning;
- een administratieve geldboete van maximum 350,00 €.

### Artikel 41:

Deze verordening wordt bekendgemaakt, overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

### Artikel 42:

Afschriften van deze politieverordening worden bezorgd aan :

- de bestendige deputatie van de provincieraad van Limburg;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement Limburg;
- de griffie van de politierechtbank te Genk.

NAMENS DE RAAD :

de secretaris,  
R. Haeck

de burgemeester-voorzitter  
W. Dries